

## SESION EXTRAORDINARIA Nº 21 CONCEJO MUNICIPAL

En Buin, a fecha 30 de Abril de 2013, siendo las 19:38hrs. en el nombre de Dios, la Patria y la Comunidad de Buin, se da inicio a la Sesión Extraordinaria Nº 21 del Concejo Municipal, Presidida por el Alcalde Sr. ÁNGEL BOZÁN RAMOS actúa como Ministro de Fe la Secretaria Municipal Subrogante Sra. CARMEN CALDERÓN HIDALGO, asiste la Directora de Administración y Finanzas Sra. NANCY VIVIANA VARGAS SANDOVAL, el Asesor Jurídico Sr. GERONIMO MARTINI GORMAZ, el Director de Dideco Sr. FREDY CARRASCO SALAZAR, el Director de Medio Ambiente, Aseo y Ornato Sr. SERGIO GUZMAN UBILLA, el Director de Secretaria de Planificación Comunal Sr. RAFAEL JARA GONZALEZ, la Unidad de Control Sr. VICTOR FARIÑA GONZALEZ, y el Secretario General de la Corporación de Desarrollo Social de Buin, Sr. ARIEL GOMEZ MUÑOZ.

## **CONCEJALES ASISTENTES:**

PRIMER CONCEJAL SEGUNDA CONCEJAL TERCER CONCEJAL

: SR. PATRICIO SILVA GONZALEZ : SRA. SANDRA MENESES TAPIA : SR. HERNÁN HENRIQUEZ PARRAO

CONCEJAL : SR. MIGUEL ARAYA LOBOS

## TABLA:

QUINTO

## I.- APROBACIÓN Y OBSERVACIONES A ACTAS:

#### II.- CUENTA ALCALDE:

## 1.- ALCALDÍA, ENTREGA CUENTA PÚBLICA AÑO 2012.

El Sr. Alcalde, señala que cumple con lo establecido con la Ley, pero el cual se encuentra enmarcado con el cambio de Administración en el mes de Diciembre de 2012, además de la difícil situación en que se encuentra el Municipio.

Para él como Alcalde es importante transmitir a la comunidad la difícil situación de cómo se recibió el Municipio en el mes de Diciembre de 2012, hay veces que se siente sólo luchando contra el mundo con un Municipio que se encuentra quebrado siendo difícil administrar este buque con la carga deficitaria que tiene, por lo que esto lo va a compartir con los vecinos con gran Transparencia, por lo que solicita a la Secretaria Municipal (S) que haga entrega a los Concejales presentes un CD con la Cuenta Pública año 2012, el CD va estar disponible a toda la comunidad a través de los Medios de Comunicación.

Se procede a exponer el video que muestra la Cuenta Pública año 2012.

El Sr. Alcalde, señala que después de esta presentación la responsabilidad es lo que más caracteriza esta Administración, ahora se va a pasar a exponer en un Power Point preparado por la Comisión Técnica de la Dirección de Finanzas, encabezada por la Directora.



Antes quiere recordar que se ha hablado de varios montos de déficit, pero a la fecha el monto es de alrededor de 7500 millones de pesos, ya que durante todos estos meses que han pasado se han integrado más valores.



## Inicio de actual gestión

Situación al 10 de Diciembre del 2012. Según informe de análists presupuestario hecho por la Disoción de Administración y Pinanca.

>Presupuesto Vigente:

\$10.833.258.000

> Ingresos percibidos:

\$7.496.775.064



# To Comment of the Comment of Comments of C



# Déficit Municipal al 31 de Diciembre del 2012.

➤ Gasto obligado:

M\$10.097.211

➤ Ingresos percibidos: M\$ 7.870.617

M\$ 2.226.594



# Inicio de actual gestión

- · Presupuesto para ejecutar el año 2013, viene predeterminado por la administración anterior.
- No fue aprobado por Concejo Municipal.
- Déficit estructural afectará los 4 años des actual gestión. Agudizar ingenio y esfuerzos para superar GRAVE CRISIS.

# Inicio de actual gestión

Presupuesto pre-determinado para el 2013:

M\$ 10.097.211

• Déficit presupuestario para el 2013:

M\$1.487.029



# Origen del Déficit para el presupuesto 2013.

- Ingresos planificados en el presupuesto construído por la anterior administración que NO serán posibles de percibir en su totalidad:
  - Ingresos por explotación del pozo La Sanchina: Ingresos estimados: M\$580.000 Ingresos reales. M\$0
  - ➤ Fondo Común Municipal: Ingresos estimados: M\$ 1.996.000 Ingresos reales: M\$ 1.050.000

**DÉFICIT 2013** 

TOTAL DE INGRESOS QUE NO SERÁN
PERCIBIDOS: M\$1.630.000

# Total déficit municipal

• DÉFICIT 2013:

M\$1.630.000

• DÉFICIT 2012:

+

M\$2.226.594

TOTAL DÉFICIT MUNICIPAL: M\$3.856,594

# Deudas no registradas en el presupuesto (ocultas).

Deuda total de Consumo de Alumbrado Público:

M\$ 613.000

➤ Monto considerado en el presupuesto:

M\$ 408.000

➤ Deuda no registrada (OCULTA):

M\$ 205.000

22.8 2 2



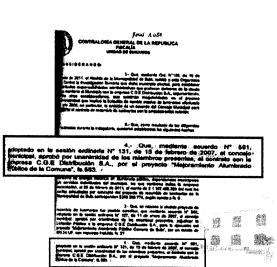
# Deudas no registradas en el presupuesto (ocultas).

 Deuda total Proyecto Reposición de Alumbrado Público:

M\$ 1.590.255\* (considerando todo el año 2013)

- Monto considerado en el presupuesto: M\$ 496.000
- ➤ Deuda no registrada (OCULTA):

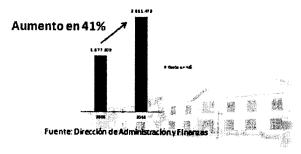




## Gastos e Ingresos comparados. Período 2008- 2012.

➤ Gastos en personal.

Gasto en Personal Anual



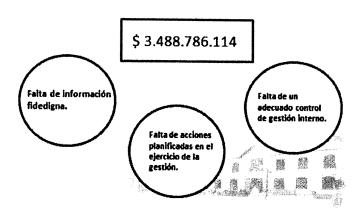


# Gastos e Ingresos comparados. Período 2008-2012.

> Gastos en recolección de basura.



# Déficit Corporación de Desarrollo al 31 de Diciembre del 2012.







# Déficit Corporación de Desarrollo al 30 de Abril del 2013.

<b>Оемов Ремультокая</b>	8879.369.923
Devide CCAP Las Arass y COPEUCH	E222 364 1\$1
Deute descuents variables \$012	818.868.212
Deute imputate price a la rerse 2012	9400 000 000
Ceuties corversions	884 741 143
Deutis conventos no ejecutados área selva	89C 279 68 8
Bulliverscion Biscoler Preferencies 2013	\$612.911 AMC
2/105-9002 feloranterPrescript 2009-2012	\$944.047.507
Deutle Convento Hostgal San Luis	\$160 000.000
Deutis Convento Cenatiesi	\$31,211 \$7\$
NO/AL	61 644 781 642

\$ 3.904,751,062

Municipio con deuda oculta + Corporación.

• MUNICIPIO:

M\$3.856.594

CORPORACIÓN

M\$3.904.751

TOTAL: M\$7.761.345

# **OBJETIVO: REDUCIR DÉFICIT**

Disminuir gastos

- 1. REDUCIR GASTO EN PERSONAL
  - 2012: M\$ 858.000
  - 2013: M\$ 747.000
    - -M\$ 110.730

## 1.1 DISMINUCIÓN DE HORAS EXTRAS

- 2012: M\$ 177.000 (se gastaron)
- 2013: M\$ 100.000 (programados)

M\$ 77.000



# OBJETIVO: REDUCIR DÉFICIT Disminuir gastos

## 2. MENOS GASTO EN BASURA

- Envío directo a vertedero
- Por mes se reducen \$ 7.800.000
- Ahorro al año 2013: \$ 62.400.000

## 3. MENOS PUBLICIDAD Y DIFUSIÓN

Presupuesto a	nual Gastos Abril
2012 MS 129,000	. MS 22.638
	M\$ 3.946

# OBJETIVO: REDUCIR DÉFICIT Disminuir gastos

## 4. DIFICIL DISMINUIR OTROS GASTOS

- Contratos con gastos fijos y comprometidos.
- Servicios de aseo, contrato y basura, permite reducir un 30%.
- Pero se ve difícil reducir más.

# OBJETIVO: REDUCIR DÉFICIT Aumento de ingresos

# 5. COBRO DE PROPAGANDA INMOBILIARIAS

- ABRIL 2012: M \$ 00.000 - ABRIL 2013: M \$ 44.115

## **6. SEMANA BUINENSE**

AÑO	GASTO	INGRESO	DÉFICIT
2013	M\$ .130.000	M \$ 60,000	M \$120,000
2013	M 5 139.000	MS 140.000	M \$ 1,000



## **OBJETIVO: REDUCIR DÉFICIT** Aumento de ingresos

## 7. FIESTA DE LA VENDIMIA

AÑO	GASTO	MGRESO	DÉFICIT
2012	M \$ 85.000	M S 61 000	M.S 22.000
2013	M \$ 62,000	M \$ 78.000	MS 16.000

#### 8. MÁS FISCALIZACIÓN COBRO TRAGAMONEDAS

- ABRIL 2012: M \$ 32.000 - ABRIL 2013: M \$ 45.000

## **OBJETIVO: REDUCIR DÉFICIT** Aumento de ingresos

## 9. ÁRIDOS

- ABRIL 2012: M \$ 32.000 - ABRIL 2013: M \$ 45.000

#### 10. PERMISOS DE CIRCULACIÓN

- ABRIL 2012: M \$ 738.728 - ABRIL 2013: M \$ 777.644 - DIFERENCIA: M \$ 38.916.

## **OBJETIVO: REDUCIR DÉFICIT** Aumento de ingresos

#### 11. COBRO PATENTES GRANDES EMPRESAS

- 300 funcionando sin patente municipal

-S.I.I <u>ahora</u> nos envía iniciación de actividades cruce detectamos a las que no pagan.

- 80 empresas ya han sido notificadas.
- 20 han venido a regularizar.
- Grandes empresas sobre-generan basura (botan más de lo permitido). DEBEN PAGAR.



# **OBJETIVO: REDUCIR DÉFICIT**

#### Gestión

- 12. Vamos al día en pago de Fondo Común Municipal.
- 13. Vamos al día en pago de electricidad
- 14. Vamos al día en pago de servicio de basura.
- 15. A abril de 2013, hemos transferido M \$ 350.000 a Corporación.
- 16. Exigencia al Gobierno (SUBDERE) que reponga pago de Fondo Común Municipal de M \$ 1.900.000 porque anunciaron en enero que enviarán M \$ 900.000 menos. Se estudia denuncia a Contraloría y Tribunales de Justicia.

El Sr. Alcalde, manifiesta que después de esta exposición si algunos de los presentes tiene alguna consulta o sugerencia.

Una Directora de un Establecimiento Educacional presente, consulta al Alcalde, si de acuerdo a las cifras indicadas recientemente del déficit de la Corporación de Desarrollo Social, ¿afectará a la comunidad Escolar?, porque recordemos que la Corporación no solamente es de Salud sino que también de Educación.

El Sr. Alcalde, responde que espera recibir aportes y proyectos extraordinarios que ayudan a disminuir el déficit, y en la reunión con el Subsecretario el Sr. Flores quedó claro que este Municipio espera la ayuda del Gobierno y tiene fe que este Gobierno lo va apoyar, aun cuando las reunión han sido bastante tensas.

El Sr. Ariel Gómez, indica que se han sostenido varias reuniones con las distintas autoridades del área de Salud y Educación para informar la actual situación en que se encuentra y se recibió la Corporación de Desarrollo Social, en la cual no hay registros contables del segundo semestre del año 2012, por lo que se está realizando una reconstrucción de la contabilidad de la Corporación, el balance terminó con pérdidas de 1700 millones, por eso el apoyo del Concejo Municipal y del Alcalde han sido fundamentales, además se puede agregar que el equipo de profesionales ha estado trabajando para logar sacar adelante la Corporación, en estos cuatro meses de gestión prácticamente están pagadas las Cotizaciones Previsionales, ahora falta la Coopeuch en donde se lleva un retraso de dos meses y con la Caja de Compensación Los Andes se está negociando un Convenio de Pago. Acá está presente el Director del Hospital San Luis, con los cuales también hay una deuda por el no pago de los exámenes médicos, por lo que se ha tenido que ajustar el personal disminuyéndolo, al igual que el pago de los funcionarios a Honorarios, además de disminuir y redistribuir el gasto de la Corporación, por lo que comparándolo con el gasto del primer trimestre del año 2011, en donde se habían gastado 179 millones, en el año 2012 se gastaron 273 millones de pesos y el año 2013 se gastaron 74 millones, así como la Municipalidad se ajusta el cinturón la Corporación también lo hace.



Por todas las razones señaladas se está trabajando por una educación y salud para nuestra comunidad, además es importante que todos los recursos que lleguen a nuestra comuna sean gastados e invertidos en las áreas pertinentes, porque como lo señaló el Alcalde en su exposición durante cuatro años llegaron recursos para las Escuelas pero nunca llegaron a destino, por lo que en esta gestión se va a cambiar esa situación.

Un ejemplo de superación son la Escuela de Viluco y de Francisco Javier Krugger de Linderos, que aumentaron su puntaje en el SIMCE, por lo que sí se puede trabajar y mejorar los resultados.

Muchos se han burlado y se ríen porque supuestamente esto se está haciendo para no cumplir con las promesas del Sr. Alcalde, pero todo lo que se está informando no se conocía antes de que se asumiera esta nueva Administración, o también se ha mencionado que falta voluntad política pero fíjense que lo que más hay es voluntad para solucionar los problemas que existen.

El Sr. Alcalde, señala que es importante lo que señala el Secretario General, porque los recursos que lleguen para educación serán gastados en ello, porque hay muchos Municipios en nuestro país que se tientan en gastar esos recursos en administración, pero nuestra Comuna tiene claro que los dineros serán gastados en el objetivo solicitado.

Un vecino presente, sugiere al Alcalde que se puede aumentar el ingreso con las grandes empresas de afuera y que inviertan en nuestra comuna, las que sirvan con articuladores, por ejemplo las grandes casas de estudios, los Call Center, para todos ellos nuestra comuna es una gran potencial económico, por lo que se debería hacer una política de unificación con el sector privado.

El Sr. Alcalde, señala que este tema se ha conversado, pero de todas maneras se debe avanzar mucho más que eso, porque además se tienen los recursos que son con fines deportivos y culturales o lo referente a descuento de impuestos.

El Sr. Alcalde, invita al Director de Dideco a exponer respecto a la sugerencia del vecino.

El Director de Dideco, señala que de acuerdo a las indicaciones que ha realizado el Alcalde, se está trabajando para conformar el Centro de Desarrollo Económico y justamente tiene que ver con la integración de las Empresas privadas con el Municipio, lo que genera utilidades, por lo que se espera que las cartas que se envíen traigan alguna respuesta de parte de ellos.

El Sr. Alcalde, señala que se espera invertir bien los recursos para que el área de educación no se vea afectada, por lo mismo de acuerdo a nuestra propuestas las becas de educación superior van hacer aumentadas al igual que las becas de Enseñanza Media y Básica.

Ahora es complejo el tema porque se piensa en reducir el gasto pero sin afectar el funcionamiento.

También que quede claro que la postulación de Fondos Externos que se puedan postular se van hacer, porque son fondos externos que el Municipio capta, al igual



que las Organizaciones si requieren de la firma del Alcalde para postular a un fondo no hay problema porque la tendrán.

Un ejemplo de captación de recursos, son los proyectos de pavimentación participativa, los de vivienda que son gran parte de nuestros compromisos; y precisamente en este último punto ya hay conversaciones con la Empresa Viconto por un terreno en Viluco para alrededor de 300 casas, por lo que el déficit no afecte programas que se puedan realizar con Fondos Externos.

Una Dirigente del Comité del Recurso, manifiesta que con la gestión del Alcalde está confiada que se saldrá adelante y se luchará por un Buin mejor.

El Sr. Alcalde, da las gracias por la participación y cree que compartiendo todo lo que se ha informado, no se siente tan sólo como al principio, porque ve mucho interés y ayuda de la comunidad, además esto no lo hace por una política partidista sino porque es un deber con su conciencia y su comunidad, por lo que pide que se haga todo lo que se pueda hacer para salir adelante.

III.- TABLA ORDINARIA:

IV.- HORA DE INCIDENTES:

Se cierra la Sesión a las 20:44hr

RMEN CALDERÓN HIDALGO RETARIA MUNICIPAL SUBROGANTE

MINISTRO DE FE

CCH/cds).